



**Pôle Ressources  
Assemblées**

**CONSEIL MUNICIPAL  
EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS**

**Séance du 26 avril 2021 (17h00)  
Hôtel de Ville - Salle Montgolfier**

Nombre de membres	: 33	
En exercice	: 33	
Présents	: 20	
Votants	: 32	
Convocation et affichage	: 20/04/2021	
Président de séance	: Monsieur	Simon PLENET
Secrétaire de séance	: Monsieur	François CHAUVIN

Etaient présents : Edith MANTELIN, Antoine MARTINEZ, Patrick SAIGNE, Nadège COUZON, Pascal PAILHA, Claudie COSTE, Denis NEIME, Jérôme DOZANCE, Assia BAIBEN-MEZGUELDI, Stéphanie BARBATO-BARBE, Maryanne BOURDIN, François CHAUVIN, Jérémie FRAYSSE, Juanita GARDIER, Frédéric GONDRAND, Gracinda HERNANDEZ, Catherine MICHALON, Eric PLAGNAT, Simon PLENET, Michel SEVENIER.

Pouvoirs : Aurélien HERRERO (pouvoir à Maryanne BOURDIN), Bernard CHAMPANHET (pouvoir à Assia BAIBEN-MEZGUELDI), Clément CHAPEL (pouvoir à Jérémie FRAYSSE), Romain EVRARD (pouvoir à Juanita GARDIER), Jamal NAJI (pouvoir à Claudie COSTE), Laura MARTINS PEIXOTO (pouvoir à Jérémie FRAYSSE), Sophal LIM (pouvoir à Eric PLAGNAT), Antoinette SCHERER (pouvoir à Maryanne BOURDIN), Danielle MAGAND (pouvoir à François CHAUVIN), Cyrielle BAYON (pouvoir à Stéphanie BARBATO-BARBE), Lokman ÜNLÜ (pouvoir à Michel SEVENIER), Marc-Antoine QUENETTE (pouvoir à Eric PLAGNAT).

Etaient absents et excusés : Catherine MOINE.

**CM-2021-68 - FINANCES COMMUNALES - GARANTIE PARTIELLE D'EMPRUNTS  
CONTRACTES PAR LE GROUPEMENT DES OEUVRES LAIQUES D'ANNONAY -  
OPERATION "REHABILITATION DU CENTRE D'HEBERGEMENT DU CHATEAU  
DU GRAND MURIER"**

***Rapporteur : Monsieur François CHAUVIN***

La commune d'Annonay, par délibération CM-2018-99 du 30 avril 2018, a accordé sa garantie partielle (50 %) pour 2 emprunts contractés par le Groupement des œuvres laïques d'Annonay (GOLA) dans le cadre du plan de financement de l'opération de réhabilitation de son centre d'hébergement.

Pour mémoire, la garantie partielle initiale portait sur 2 emprunts de 500 000,00 € contractés auprès de 2 établissements bancaires.

Par courrier du 23 février 2021, reçu le 9 mars 2021, le Président du GOLA a sollicité la commune afin de modifier la garantie initiale.

Confrontée à la crise sanitaire due au COVID-19, l'association voit en effet son activité fragilisée ; dans ce contexte elle a obtenu un aménagement des prêts contractés (report d'échéances et allongement d'une année de la durée des prêts), qui donne lieu à avenants.

Compte tenu de ce qui précède, la garantie accordée par la commune doit ainsi être rectifiée pour tenir compte des modifications introduites dans les contrats de prêt initiaux.

**Emprunt contracté auprès de la BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**

Avenant au contrat de prêt n° 05819590

Capital restant dû	483 701,06 €
Durée restante	226 échéances mensuelles, fin du crédit le 05/11/2039
Périodicité de remboursement	Mensuelle
Taux d'intérêt	2,10 %
Frais d'avenant	450 €
Coût total du crédit	589 262,16 €

**Emprunt contracté auprès du CREDIT MUTUEL DAUPHINE VIVARAIS**

Avenant au contrat de prêt n° 000203240 007 07

Capital restant dû	469 687,27 €
Durée restante	226 échéances mensuelles, fin du crédit le 30/11/2039
Périodicité de remboursement	Mensuelle
Taux d'intérêt	2,10 %
Coût total du crédit	594 041,65 €

**VU** la délibération n° CM-2018-99 du 30 avril 2018,

**VU** la demande présentée par le GOLA par courrier du 23 février 2021, relative à la modification de la garantie initiale,

**VU** les articles L2252-1 à L.2252-5 du Code général des collectivités territoriales,

**VU** les articles D1511-30 à D1511-35 du Code général des collectivités territoriales,

**VU** l'article 2298 du Code civil,

**VU** l'avis favorable de la commission générale du 16 avril 2021

**DÉLIBÉRÉ****LE CONSEIL MUNICIPAL**

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité

**DECIDE** l'octroi de la garantie de la commune à hauteur de 50 % des emprunts souscrits par le GOLA dans le cadre de son projet d'investissement portant sur la réhabilitation et l'extension de ses installations :

**Contrat de prêt n° 05 819590, d'un montant total de 500 000 € souscrit auprès de la BANQUE POPULAIRE RHONE ALPES**

- Garantie initiale octroyée par délibération n° CM-2018-99 du 30 avril 2018, en annexe de la présente délibération
- Garantie étendue par la présente délibération à l'avenant au contrat de prêt en annexe

**Contrat de prêt n° 000203240 007 07, d'un montant total de 500 000 € souscrit auprès du CREDIT MUTUEL (Agence d'Annonay)**

- Garantie initiale octroyée par délibération n° CM-2018-99 du 30 avril 2018, en annexe de la présente délibération
- Garantie étendue par la présente délibération à l'avenant au contrat de prêt en annexe

**PRECISE** que la garantie de la commune d'Annonay est accordée pour la durée totale des contrats de prêt (contrats de prêt initiaux et avenants aux contrats de prêt joints à la présente délibération) et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et

porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité,

**PRECISE** qu'au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, la commune d'Annonay s'engage à en effectuer le paiement en son lieu et place, sur simple demande du prêteur adressée par courrier, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**S'ENGAGE** pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges d'emprunt,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant, à intervenir aux avenants des contrats d'emprunt, joints à la présente délibération, qui seront conclus entre le GOLA et la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes d'une part, entre le GOLA et le Crédit Mutuel Dauphiné-Vivarois d'autre part,

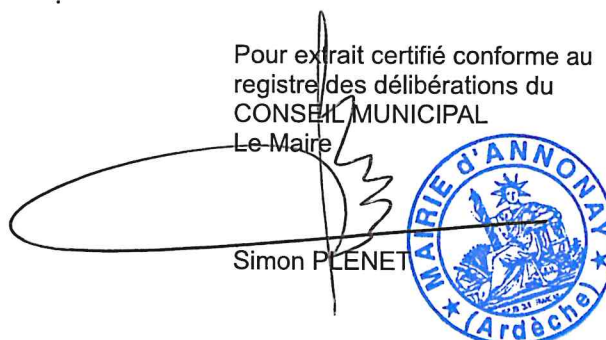
**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant, à signer la convention modificative de garantie d'emprunt à intervenir entre la commune d'Annonay et le GOLA, jointe à la présente délibération,

**AUTORISE** d'une manière générale Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures et à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait à Annonay le : 28/04/21  
Affiché le : 29/04/21  
Transmis en sous-préfecture le : 29/04/21  
Identifiant télétransmission :

Pour extrait certifié conforme au  
registre des délibérations du  
CONSEIL MUNICIPAL  
Le Maire

Simon PLENET


 The image shows a large, stylized signature in black ink that loops around the text 'Simon PLENET' and extends upwards towards the words 'Le Maire'. To the right of the signature is a circular official stamp in blue ink. The stamp contains the text 'MAIRIE d'ANNONAY' at the top and '(Ardèche)' at the bottom, with a central emblem featuring a sun and a figure.

REÇU À LA  
SOUS-PRÉFECTURE  
DE TOURNON-SUR-RHÔNE LE

29 AVR. 2021



**BANQUE POPULAIRE**  
AUVERGNE RHÔNE ALPES

Dossier suivi par : Brun Chantal

DADN 2742 IDX0 GPR05819590 IDX1 0 FADN

## Avenant au contrat de prêt n° 05819590

### Entre les soussignés :

1) BANQUE POPULAIRE Auvergne Rhône Alpes, Société Anonyme Coopérative de BANQUE POPULAIRE à capital variable, régie par les articles L 512-2 et suivants du Code Monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et Etablissements de Crédit, dont le siège social est à 4 boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON et immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de LYON sous le n° 605 520 071

Ci-après dénommée «la Banque»

2) ASS GROUPEMENT DES OEUVRES LAIQUES D ANNON

Adresse du siège social :

34 avenue de l'Europe

07100 ANNONAY

France

RCS N° 776228652

Représentée par M POINAS SEVERIN

Né(e) le 13/02/1980 à ANNONAY

Ci-après dénommé(s) «l'Emprunteur»

3) COMMUNE D ANNONAY

Adresse du siège social :

2, de l'Hotel de ville

07100 ANNONAY

France

RCS N° 210700100

Représentée par

Né(e) le à

Ci-après dénommé(s) «la Caution»

### ARTICLE 1 - Il a été exposé et convenu ce qui suit :

En vertu de l'acte en date du 23/05/2018, la Banque a consenti à l'Emprunteur un crédit n° 05819590 :

Montant	: 500 000,00 EUR
Durée totale	: 251 mois
Taux débiteur fixe	: 2,100% l'an
Date de première échéance	: 05/07/2018
Date de fin du crédit	: 05/05/2039

Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes.

Siège social : 4, boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON

Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire à capital variable, régie par les articles L512-2 et suivants et du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit - Siren 605 520 071 RCS Lyon - Intermédiaire d'assurance N° ORIAS : 07006015. N° TVA intracommunautaire : FR 00 605 520 071



**ARTICLE 2 - Les signataires du présent avenant conviennent de modifier les conditions du crédit de la façon suivante**

- Une période de franchise totale de 6 mois est mise en place, portant la durée restante du prêt à 225 mois.
- L'acte de cautionnement solidaire de la commune d'Annonay sera régularisé pour un montant de 250 000 euros sur une durée de 249 mois (durée restante + 2 ans). Pris par acte sous seing privé séparé

**Les modalités financières s'établissent comme suit :**

Capital restant dû	: 483 701,06 EUR
Durée restante	: 225 mois
Date de fin du crédit	: 05/11/2039
Périodicité des échéances	: Mensuelle

Date de prochaine échéance	: 05/03/2021
Montant de la prochaine échéance sans assurance	: 0,00 EUR

Frais inclus dans le TEG et prélevés à la mise en place de l'avenant :  
FRAIS D AVENANT : 450,00 EUR

Coût total du crédit : 589 262,16 EUR

Le taux effectif global annuel s'élève à 2,109 % soit un taux de 0,176 % par période mensuelle.

*Les modalités financières sont indiquées dans le tableau d'amortissement joint en annexe.*

**ARTICLE 3 - TEXTES REGLEMENTAIRES ET LEGAUX**

Pour prendre effet, le présent avenant devra être reçu par la banque, complété et signé par toutes les parties avant le **28/02/2021**.

Le présent contrat n'entraîne pas novation au contrat initial. Toutes les autres clauses et conditions contenues dans l'acte visé ci-dessus sont maintenues.

**PROTECTION DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL**

Dans le cadre de la signature et de l'exécution du présent contrat, et plus généralement de notre relation, la BANQUE POPULAIRE Auvergne Rhône Alpes recueille et traite des données à caractère personnel vous concernant et concernant les personnes physiques intervenant dans le cadre de cette relation (mandataire, représentant légal, caution, contact désigné, préposé, bénéficiaire effectif, membre de votre famille....)

Les informations vous expliquant pourquoi et comment ces données sont utilisées, combien de temps elles seront conservées ainsi que les droits dont vous disposez sur vos données figurent dans notre Notice d'information sur le traitement des données à caractère personnel. Cette notice est portée à votre connaissance lors de la première collecte de vos données. Vous pouvez y accéder à tout moment à partir de l'accueil de votre site web [www.bpaura.banquepopulaire.fr](http://www.bpaura.banquepopulaire.fr), cliquer sur 'Règlementation' puis 'Protection des données personnelles' ou sur simple demande auprès de votre agence.

La BANQUE POPULAIRE Auvergne Rhône Alpes communiquera en temps utile les évolutions apportées à ces informations.

Le présent avenant a été expédié le 08/02/2021.

#### ARTICLE 4 - SIGNATURES

Représentant de la Banque :

A LYON le 08/02/2021



Mme Sophie Berthier  
Chargée de procuration

Acceptation de M POINAS SEVERIN Représentant de la société - Emprunteur

Signature précédée de la qualité du signataire et cachet de la société.

A \_\_\_\_\_ Le \_\_\_\_\_ Signature

Acceptation de Représentant de la société - Caution

Signature précédée de la qualité du signataire et cachet de la société.

A Annoray Le \_\_\_\_\_ Signature





**BANQUE POPULAIRE**  
**AUVERGNE RHÔNE ALPES**

Direction des Crédits  
Département Vie du Prêt  
4, boulevard Eugène Deruelle  
69003 LYON

ASSOC GOLA  
61, DOMAINE DU GRAND MURIER  
07100 ANNONAY  
FRANCE

DATE EDITION DOCUMENT : 08/02/2021

### TABLEAU D'AMORTISSEMENT

N° PRET : 05819590  
CATEGORIE DU PRET : EQUIPEMENT STANDARD  
MONTANT DU PRET : 500 000,00 EUR  
TAUX INTERET : 2,100 %  
DUREE TOTALE : 257 mois

N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
034	05.03.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	484 547,54
035	06.03.2021	0,00	0,00	450,00	0,00	450,00	483 701,06	0,00	484 547,54
036	05.04.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	485 394,02
037	05.05.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	486 240,50
038	05.06.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	487 086,98
039	05.07.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	487 933,46
040	05.08.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	483 701,06	846,48	488 779,94
041	05.09.2021	2 688,64	0,00	0,00	0,00	2 688,64	483 701,06	-1 842,16	486 937,78
042	05.10.2021	2 688,64	0,00	0,00	0,00	2 688,64	483 701,06	-1 842,16	485 095,62
043	05.11.2021	2 241,04	0,00	0,00	447,60	2 688,64	483 253,46	-1 394,56	483 253,46
044	05.12.2021	845,69	0,00	0,00	1 842,95	2 688,64	481 410,51	0,00	481 410,51
045	05.01.2022	842,47	0,00	0,00	1 846,17	2 688,64	479 564,34	0,00	479 564,34
046	05.02.2022	839,24	0,00	0,00	1 849,40	2 688,64	477 714,94	0,00	477 714,94
047	05.03.2022	836,00	0,00	0,00	1 852,64	2 688,64	475 862,30	0,00	475 862,30
048	05.04.2022	832,76	0,00	0,00	1 855,88	2 688,64	474 006,42	0,00	474 006,42
049	05.05.2022	829,51	0,00	0,00	1 859,13	2 688,64	472 147,29	0,00	472 147,29
050	05.06.2022	826,26	0,00	0,00	1 862,38	2 688,64	470 284,91	0,00	470 284,91

Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes.

Siège social : 4, boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON.

Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire à capital variable, régie par les articles L512-2 et suivants et du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit - Siren 605 520 071 RCS Lyon - Intermédiaire d'assurance N° CRIAS : 07006015. N° TVA intracommunautaire : FR 00 605 520 071

N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
051	05.07.2022	823,00	0,00	0,00	1 865,64	2 688,64	468 419,27	0,00	468 419,27
052	05.08.2022	819,73	0,00	0,00	1 868,91	2 688,64	466 550,36	0,00	466 550,36
053	05.09.2022	816,46	0,00	0,00	1 872,18	2 688,64	464 678,18	0,00	464 678,18
054	05.10.2022	813,19	0,00	0,00	1 875,45	2 688,64	462 802,73	0,00	462 802,73
055	05.11.2022	809,90	0,00	0,00	1 878,74	2 688,64	460 923,99	0,00	460 923,99
056	05.12.2022	806,62	0,00	0,00	1 882,02	2 688,64	459 041,97	0,00	459 041,97
057	05.01.2023	803,32	0,00	0,00	1 885,32	2 688,64	457 156,65	0,00	457 156,65
058	05.02.2023	800,02	0,00	0,00	1 888,62	2 688,64	455 268,03	0,00	455 268,03
059	05.03.2023	796,72	0,00	0,00	1 891,92	2 688,64	453 376,11	0,00	453 376,11
060	05.04.2023	793,41	0,00	0,00	1 895,23	2 688,64	451 480,88	0,00	451 480,88
061	05.05.2023	790,09	0,00	0,00	1 898,55	2 688,64	449 582,33	0,00	449 582,33
062	05.06.2023	786,77	0,00	0,00	1 901,87	2 688,64	447 680,46	0,00	447 680,46
063	05.07.2023	783,44	0,00	0,00	1 905,20	2 688,64	445 775,26	0,00	445 775,26
064	05.08.2023	780,11	0,00	0,00	1 908,53	2 688,64	443 866,73	0,00	443 866,73
065	05.09.2023	776,77	0,00	0,00	1 911,87	2 688,64	441 954,86	0,00	441 954,86
066	05.10.2023	773,42	0,00	0,00	1 915,22	2 688,64	440 039,64	0,00	440 039,64
067	05.11.2023	770,07	0,00	0,00	1 918,57	2 688,64	438 121,07	0,00	438 121,07
068	05.12.2023	766,71	0,00	0,00	1 921,93	2 688,64	436 199,14	0,00	436 199,14
069	05.01.2024	763,35	0,00	0,00	1 925,29	2 688,64	434 273,85	0,00	434 273,85
070	05.02.2024	759,98	0,00	0,00	1 928,66	2 688,64	432 345,19	0,00	432 345,19
071	05.03.2024	756,60	0,00	0,00	1 932,04	2 688,64	430 413,15	0,00	430 413,15
072	05.04.2024	753,22	0,00	0,00	1 935,42	2 688,64	428 477,73	0,00	428 477,73
073	05.05.2024	749,84	0,00	0,00	1 938,80	2 688,64	426 538,93	0,00	426 538,93
074	05.06.2024	746,44	0,00	0,00	1 942,20	2 688,64	424 596,73	0,00	424 596,73
075	05.07.2024	743,04	0,00	0,00	1 945,60	2 688,64	422 651,13	0,00	422 651,13
076	05.08.2024	739,64	0,00	0,00	1 949,00	2 688,64	420 702,13	0,00	420 702,13
077	05.09.2024	736,23	0,00	0,00	1 952,41	2 688,64	418 749,72	0,00	418 749,72
078	05.10.2024	732,81	0,00	0,00	1 955,83	2 688,64	416 793,89	0,00	416 793,89
079	05.11.2024	729,39	0,00	0,00	1 959,25	2 688,64	414 834,64	0,00	414 834,64
080	05.12.2024	725,96	0,00	0,00	1 962,68	2 688,64	412 871,96	0,00	412 871,96
081	05.01.2025	722,53	0,00	0,00	1 966,11	2 688,64	410 905,85	0,00	410 905,85
082	05.02.2025	719,09	0,00	0,00	1 969,55	2 688,64	408 936,30	0,00	408 936,30
083	05.03.2025	715,64	0,00	0,00	1 973,00	2 688,64	406 963,30	0,00	406 963,30
084	05.04.2025	712,19	0,00	0,00	1 976,45	2 688,64	404 986,85	0,00	404 986,85
085	05.05.2025	708,73	0,00	0,00	1 979,91	2 688,64	403 006,94	0,00	403 006,94
086	05.06.2025	705,26	0,00	0,00	1 983,38	2 688,64	401 023,56	0,00	401 023,56
087	05.07.2025	701,79	0,00	0,00	1 986,85	2 688,64	399 036,71	0,00	399 036,71

N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
088	05.08.2025	698,31	0,00	0,00	1 990,33	2 688,64	397 046,38	0,00	397 046,38
089	05.09.2025	694,83	0,00	0,00	1 993,81	2 688,64	395 052,57	0,00	395 052,57
090	05.10.2025	691,34	0,00	0,00	1 997,30	2 688,64	393 055,27	0,00	393 055,27
091	05.11.2025	687,85	0,00	0,00	2 000,79	2 688,64	391 054,48	0,00	391 054,48
092	05.12.2025	684,35	0,00	0,00	2 004,29	2 688,64	389 050,19	0,00	389 050,19
093	05.01.2026	680,84	0,00	0,00	2 007,80	2 688,64	387 042,39	0,00	387 042,39
094	05.02.2026	677,32	0,00	0,00	2 011,32	2 688,64	385 031,07	0,00	385 031,07
095	05.03.2026	673,80	0,00	0,00	2 014,84	2 688,64	383 016,23	0,00	383 016,23
096	05.04.2026	670,28	0,00	0,00	2 018,36	2 688,64	380 997,87	0,00	380 997,87
097	05.05.2026	666,75	0,00	0,00	2 021,89	2 688,64	378 975,98	0,00	378 975,98
098	05.06.2026	663,21	0,00	0,00	2 025,43	2 688,64	376 950,55	0,00	376 950,55
099	05.07.2026	659,66	0,00	0,00	2 028,98	2 688,64	374 921,57	0,00	374 921,57
100	05.08.2026	656,11	0,00	0,00	2 032,53	2 688,64	372 889,04	0,00	372 889,04
101	05.09.2026	652,56	0,00	0,00	2 036,08	2 688,64	370 852,96	0,00	370 852,96
102	05.10.2026	648,99	0,00	0,00	2 039,65	2 688,64	368 813,31	0,00	368 813,31
103	05.11.2026	645,42	0,00	0,00	2 043,22	2 688,64	366 770,09	0,00	366 770,09
104	05.12.2026	641,85	0,00	0,00	2 046,79	2 688,64	364 723,30	0,00	364 723,30
105	05.01.2027	638,27	0,00	0,00	2 050,37	2 688,64	362 672,93	0,00	362 672,93
106	05.02.2027	634,68	0,00	0,00	2 053,96	2 688,64	360 618,97	0,00	360 618,97
107	05.03.2027	631,08	0,00	0,00	2 057,56	2 688,64	358 561,41	0,00	358 561,41
108	05.04.2027	627,48	0,00	0,00	2 061,16	2 688,64	356 500,25	0,00	356 500,25
109	05.05.2027	623,88	0,00	0,00	2 064,76	2 688,64	354 435,49	0,00	354 435,49
110	05.06.2027	620,26	0,00	0,00	2 068,38	2 688,64	352 367,11	0,00	352 367,11
111	05.07.2027	616,64	0,00	0,00	2 072,00	2 688,64	350 295,11	0,00	350 295,11
112	05.08.2027	613,02	0,00	0,00	2 075,62	2 688,64	348 219,49	0,00	348 219,49
113	05.09.2027	609,38	0,00	0,00	2 079,26	2 688,64	346 140,23	0,00	346 140,23
114	05.10.2027	605,75	0,00	0,00	2 082,89	2 688,64	344 057,34	0,00	344 057,34
115	05.11.2027	602,10	0,00	0,00	2 086,54	2 688,64	341 970,80	0,00	341 970,80
116	05.12.2027	598,45	0,00	0,00	2 090,19	2 688,64	339 880,61	0,00	339 880,61
117	05.01.2028	594,79	0,00	0,00	2 093,85	2 688,64	337 786,76	0,00	337 786,76
118	05.02.2028	591,13	0,00	0,00	2 097,51	2 688,64	335 689,25	0,00	335 689,25
119	05.03.2028	587,46	0,00	0,00	2 101,18	2 688,64	333 588,07	0,00	333 588,07
120	05.04.2028	583,78	0,00	0,00	2 104,86	2 688,64	331 483,21	0,00	331 483,21
121	05.05.2028	580,10	0,00	0,00	2 108,54	2 688,64	329 374,67	0,00	329 374,67
122	05.06.2028	576,41	0,00	0,00	2 112,23	2 688,64	327 262,44	0,00	327 262,44
123	05.07.2028	572,71	0,00	0,00	2 115,93	2 688,64	325 146,51	0,00	325 146,51
124	05.08.2028	569,01	0,00	0,00	2 119,63	2 688,64	323 026,88	0,00	323 026,88

N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dûes
125	05.09.2028	565,30	0,00	0,00	2 123,34	2 688,64	320 903,54	0,00	320 903,54
126	05.10.2028	561,58	0,00	0,00	2 127,06	2 688,64	318 776,48	0,00	318 776,48
127	05.11.2028	557,86	0,00	0,00	2 130,78	2 688,64	316 645,70	0,00	316 645,70
128	05.12.2028	554,13	0,00	0,00	2 134,51	2 688,64	314 511,19	0,00	314 511,19
129	05.01.2029	550,39	0,00	0,00	2 138,25	2 688,64	312 372,94	0,00	312 372,94
130	05.02.2029	546,65	0,00	0,00	2 141,99	2 688,64	310 230,95	0,00	310 230,95
131	05.03.2029	542,90	0,00	0,00	2 145,74	2 688,64	308 085,21	0,00	308 085,21
132	05.04.2029	539,15	0,00	0,00	2 149,49	2 688,64	305 935,72	0,00	305 935,72
133	05.05.2029	535,39	0,00	0,00	2 153,25	2 688,64	303 782,47	0,00	303 782,47
134	05.06.2029	531,62	0,00	0,00	2 157,02	2 688,64	301 625,45	0,00	301 625,45
135	05.07.2029	527,84	0,00	0,00	2 160,80	2 688,64	299 464,65	0,00	299 464,65
136	05.08.2029	524,06	0,00	0,00	2 164,58	2 688,64	297 300,07	0,00	297 300,07
137	05.09.2029	520,28	0,00	0,00	2 168,36	2 688,64	295 131,71	0,00	295 131,71
138	05.10.2029	516,48	0,00	0,00	2 172,16	2 688,64	292 959,55	0,00	292 959,55
139	05.11.2029	512,68	0,00	0,00	2 175,96	2 688,64	290 783,59	0,00	290 783,59
140	05.12.2029	508,87	0,00	0,00	2 179,77	2 688,64	288 603,82	0,00	288 603,82
141	05.01.2030	505,06	0,00	0,00	2 183,58	2 688,64	286 420,24	0,00	286 420,24
142	05.02.2030	501,24	0,00	0,00	2 187,40	2 688,64	284 232,84	0,00	284 232,84
143	05.03.2030	497,41	0,00	0,00	2 191,23	2 688,64	282 041,61	0,00	282 041,61
144	05.04.2030	493,57	0,00	0,00	2 195,07	2 688,64	279 846,54	0,00	279 846,54
145	05.05.2030	489,73	0,00	0,00	2 198,91	2 688,64	277 647,63	0,00	277 647,63
146	05.06.2030	485,88	0,00	0,00	2 202,76	2 688,64	275 444,87	0,00	275 444,87
147	05.07.2030	482,03	0,00	0,00	2 206,61	2 688,64	273 238,26	0,00	273 238,26
148	05.08.2030	478,17	0,00	0,00	2 210,47	2 688,64	271 027,79	0,00	271 027,79
149	05.09.2030	474,30	0,00	0,00	2 214,34	2 688,64	268 813,45	0,00	268 813,45
150	05.10.2030	470,42	0,00	0,00	2 218,22	2 688,64	266 595,23	0,00	266 595,23
151	05.11.2030	466,54	0,00	0,00	2 222,10	2 688,64	264 373,13	0,00	264 373,13
152	05.12.2030	462,65	0,00	0,00	2 225,99	2 688,64	262 147,14	0,00	262 147,14
153	05.01.2031	458,76	0,00	0,00	2 229,88	2 688,64	259 917,26	0,00	259 917,26
154	05.02.2031	454,86	0,00	0,00	2 233,78	2 688,64	257 683,48	0,00	257 683,48
155	05.03.2031	450,95	0,00	0,00	2 237,69	2 688,64	255 445,79	0,00	255 445,79
156	05.04.2031	447,03	0,00	0,00	2 241,61	2 688,64	253 204,18	0,00	253 204,18
157	05.05.2031	443,11	0,00	0,00	2 245,53	2 688,64	250 958,65	0,00	250 958,65
158	05.06.2031	439,18	0,00	0,00	2 249,46	2 688,64	248 709,19	0,00	248 709,19
159	05.07.2031	435,24	0,00	0,00	2 253,40	2 688,64	246 455,79	0,00	246 455,79
160	05.08.2031	431,30	0,00	0,00	2 257,34	2 688,64	244 198,45	0,00	244 198,45
161	05.09.2031	427,35	0,00	0,00	2 261,29	2 688,64	241 937,16	0,00	241 937,16



N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
162	05.10.2031	423,39	0,00	0,00	2 265,25	2 688,64	239 671,91	0,00	239 671,91
163	05.11.2031	419,43	0,00	0,00	2 269,21	2 688,64	237 402,70	0,00	237 402,70
164	05.12.2031	415,45	0,00	0,00	2 273,19	2 688,64	235 129,51	0,00	235 129,51
165	05.01.2032	411,48	0,00	0,00	2 277,16	2 688,64	232 852,35	0,00	232 852,35
166	05.02.2032	407,49	0,00	0,00	2 281,15	2 688,64	230 571,20	0,00	230 571,20
167	05.03.2032	403,50	0,00	0,00	2 285,14	2 688,64	228 286,06	0,00	228 286,06
168	05.04.2032	399,50	0,00	0,00	2 289,14	2 688,64	225 996,92	0,00	225 996,92
169	05.05.2032	395,49	0,00	0,00	2 293,15	2 688,64	223 703,77	0,00	223 703,77
170	05.06.2032	391,48	0,00	0,00	2 297,16	2 688,64	221 406,61	0,00	221 406,61
171	05.07.2032	387,46	0,00	0,00	2 301,18	2 688,64	219 105,43	0,00	219 105,43
172	05.08.2032	383,43	0,00	0,00	2 305,21	2 688,64	216 800,22	0,00	216 800,22
173	05.09.2032	379,40	0,00	0,00	2 309,24	2 688,64	214 490,98	0,00	214 490,98
174	05.10.2032	375,36	0,00	0,00	2 313,28	2 688,64	212 177,70	0,00	212 177,70
175	05.11.2032	371,31	0,00	0,00	2 317,33	2 688,64	209 860,37	0,00	209 860,37
176	05.12.2032	367,26	0,00	0,00	2 321,38	2 688,64	207 538,99	0,00	207 538,99
177	05.01.2033	363,19	0,00	0,00	2 325,45	2 688,64	205 213,54	0,00	205 213,54
178	05.02.2033	359,12	0,00	0,00	2 329,52	2 688,64	202 884,02	0,00	202 884,02
179	05.03.2033	355,05	0,00	0,00	2 333,59	2 688,64	200 550,43	0,00	200 550,43
180	05.04.2033	350,96	0,00	0,00	2 337,68	2 688,64	198 212,75	0,00	198 212,75
181	05.05.2033	346,87	0,00	0,00	2 341,77	2 688,64	195 870,98	0,00	195 870,98
182	05.06.2033	342,77	0,00	0,00	2 345,87	2 688,64	193 525,11	0,00	193 525,11
183	05.07.2033	338,67	0,00	0,00	2 349,97	2 688,64	191 175,14	0,00	191 175,14
184	05.08.2033	334,56	0,00	0,00	2 354,08	2 688,64	188 821,06	0,00	188 821,06
185	05.09.2033	330,44	0,00	0,00	2 358,20	2 688,64	186 462,86	0,00	186 462,86
186	05.10.2033	326,31	0,00	0,00	2 362,33	2 688,64	184 100,53	0,00	184 100,53
187	05.11.2033	322,18	0,00	0,00	2 366,46	2 688,64	181 734,07	0,00	181 734,07
188	05.12.2033	318,03	0,00	0,00	2 370,61	2 688,64	179 363,46	0,00	179 363,46
189	05.01.2034	313,89	0,00	0,00	2 374,75	2 688,64	176 988,71	0,00	176 988,71
190	05.02.2034	309,73	0,00	0,00	2 378,91	2 688,64	174 609,80	0,00	174 609,80
191	05.03.2034	305,57	0,00	0,00	2 383,07	2 688,64	172 226,73	0,00	172 226,73
192	05.04.2034	301,40	0,00	0,00	2 387,24	2 688,64	169 839,49	0,00	169 839,49
193	05.05.2034	297,22	0,00	0,00	2 391,42	2 688,64	167 448,07	0,00	167 448,07
194	05.06.2034	293,03	0,00	0,00	2 395,61	2 688,64	165 052,46	0,00	165 052,46
195	05.07.2034	288,84	0,00	0,00	2 399,80	2 688,64	162 652,66	0,00	162 652,66
196	05.08.2034	284,64	0,00	0,00	2 404,00	2 688,64	160 248,66	0,00	160 248,66
197	05.09.2034	280,44	0,00	0,00	2 408,20	2 688,64	157 840,46	0,00	157 840,46
198	05.10.2034	276,22	0,00	0,00	2 412,42	2 688,64	155 428,04	0,00	155 428,04



N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
199	05.11.2034	272,00	0,00	0,00	2 416,64	2 688,64	153 011,40	0,00	153 011,40
200	05.12.2034	267,77	0,00	0,00	2 420,87	2 688,64	150 590,53	0,00	150 590,53
201	05.01.2035	263,53	0,00	0,00	2 425,11	2 688,64	148 165,42	0,00	148 165,42
202	05.02.2035	259,29	0,00	0,00	2 429,35	2 688,64	145 736,07	0,00	145 736,07
203	05.03.2035	255,04	0,00	0,00	2 433,60	2 688,64	143 302,47	0,00	143 302,47
204	05.04.2035	250,78	0,00	0,00	2 437,86	2 688,64	140 864,61	0,00	140 864,61
205	05.05.2035	246,51	0,00	0,00	2 442,13	2 688,64	138 422,48	0,00	138 422,48
206	05.06.2035	242,24	0,00	0,00	2 446,40	2 688,64	135 976,08	0,00	135 976,08
207	05.07.2035	237,96	0,00	0,00	2 450,68	2 688,64	133 525,40	0,00	133 525,40
208	05.08.2035	233,67	0,00	0,00	2 454,97	2 688,64	131 070,43	0,00	131 070,43
209	05.09.2035	229,37	0,00	0,00	2 459,27	2 688,64	128 611,16	0,00	128 611,16
210	05.10.2035	225,07	0,00	0,00	2 463,57	2 688,64	126 147,59	0,00	126 147,59
211	05.11.2035	220,76	0,00	0,00	2 467,88	2 688,64	123 679,71	0,00	123 679,71
212	05.12.2035	216,44	0,00	0,00	2 472,20	2 688,64	121 207,51	0,00	121 207,51
213	05.01.2036	212,11	0,00	0,00	2 476,53	2 688,64	118 730,98	0,00	118 730,98
214	05.02.2036	207,78	0,00	0,00	2 480,86	2 688,64	116 250,12	0,00	116 250,12
215	05.03.2036	203,44	0,00	0,00	2 485,20	2 688,64	113 764,92	0,00	113 764,92
216	05.04.2036	199,09	0,00	0,00	2 489,55	2 688,64	111 275,37	0,00	111 275,37
217	05.05.2036	194,73	0,00	0,00	2 493,91	2 688,64	108 781,46	0,00	108 781,46
218	05.06.2036	190,37	0,00	0,00	2 498,27	2 688,64	106 283,19	0,00	106 283,19
219	05.07.2036	186,00	0,00	0,00	2 502,64	2 688,64	103 780,55	0,00	103 780,55
220	05.08.2036	181,62	0,00	0,00	2 507,02	2 688,64	101 273,53	0,00	101 273,53
221	05.09.2036	177,23	0,00	0,00	2 511,41	2 688,64	98 762,12	0,00	98 762,12
222	05.10.2036	172,83	0,00	0,00	2 515,81	2 688,64	96 246,31	0,00	96 246,31
223	05.11.2036	168,43	0,00	0,00	2 520,21	2 688,64	93 726,10	0,00	93 726,10
224	05.12.2036	164,02	0,00	0,00	2 524,62	2 688,64	91 201,48	0,00	91 201,48
225	05.01.2037	159,60	0,00	0,00	2 529,04	2 688,64	88 672,44	0,00	88 672,44
226	05.02.2037	155,18	0,00	0,00	2 533,46	2 688,64	86 138,98	0,00	86 138,98
227	05.03.2037	150,74	0,00	0,00	2 537,90	2 688,64	83 601,08	0,00	83 601,08
228	05.04.2037	146,30	0,00	0,00	2 542,34	2 688,64	81 058,74	0,00	81 058,74
229	05.05.2037	141,85	0,00	0,00	2 546,79	2 688,64	78 511,95	0,00	78 511,95
230	05.06.2037	137,40	0,00	0,00	2 551,24	2 688,64	75 960,71	0,00	75 960,71
231	05.07.2037	132,93	0,00	0,00	2 555,71	2 688,64	73 405,00	0,00	73 405,00
232	05.08.2037	128,46	0,00	0,00	2 560,18	2 688,64	70 844,82	0,00	70 844,82
233	05.09.2037	123,98	0,00	0,00	2 564,66	2 688,64	68 280,16	0,00	68 280,16
234	05.10.2037	119,49	0,00	0,00	2 569,15	2 688,64	65 711,01	0,00	65 711,01
235	05.11.2037	114,99	0,00	0,00	2 573,65	2 688,64	63 137,36	0,00	63 137,36

N° terme	Date échéance	Montant intérêts	Montant Assurances	Montant Accessoires	Capital amorti	Montant échéance	Capital restant dû	Eléments capitalisés	Sommes totales restant dues
236	05.12.2037	110,49	0,00	0,00	2 578,15	2 688,64	60 559,21	0,00	60 559,21
237	05.01.2038	105,98	0,00	0,00	2 582,66	2 688,64	57 976,55	0,00	57 976,55
238	05.02.2038	101,46	0,00	0,00	2 587,18	2 688,64	55 389,37	0,00	55 389,37
239	05.03.2038	96,93	0,00	0,00	2 591,71	2 688,64	52 797,66	0,00	52 797,66
240	05.04.2038	92,40	0,00	0,00	2 596,24	2 688,64	50 201,42	0,00	50 201,42
241	05.05.2038	87,85	0,00	0,00	2 600,79	2 688,64	47 600,63	0,00	47 600,63
242	05.06.2038	83,30	0,00	0,00	2 605,34	2 688,64	44 995,29	0,00	44 995,29
243	05.07.2038	78,74	0,00	0,00	2 609,90	2 688,64	42 385,39	0,00	42 385,39
244	05.08.2038	74,17	0,00	0,00	2 614,47	2 688,64	39 770,92	0,00	39 770,92
245	05.09.2038	69,60	0,00	0,00	2 619,04	2 688,64	37 151,88	0,00	37 151,88
246	05.10.2038	65,02	0,00	0,00	2 623,62	2 688,64	34 528,26	0,00	34 528,26
247	05.11.2038	60,42	0,00	0,00	2 628,22	2 688,64	31 900,04	0,00	31 900,04
248	05.12.2038	55,83	0,00	0,00	2 632,81	2 688,64	29 267,23	0,00	29 267,23
249	05.01.2039	51,22	0,00	0,00	2 637,42	2 688,64	26 629,81	0,00	26 629,81
250	05.02.2039	46,60	0,00	0,00	2 642,04	2 688,64	23 987,77	0,00	23 987,77
251	05.03.2039	41,98	0,00	0,00	2 646,66	2 688,64	21 341,11	0,00	21 341,11
252	05.04.2039	37,35	0,00	0,00	2 651,29	2 688,64	18 689,82	0,00	18 689,82
253	05.05.2039	32,71	0,00	0,00	2 655,93	2 688,64	16 033,89	0,00	16 033,89
254	05.06.2039	28,06	0,00	0,00	2 660,58	2 688,64	13 373,31	0,00	13 373,31
255	05.07.2039	23,40	0,00	0,00	2 665,24	2 688,64	10 708,07	0,00	10 708,07
256	05.08.2039	18,74	0,00	0,00	2 669,90	2 688,64	8 038,17	0,00	8 038,17
257	05.09.2039	14,07	0,00	0,00	2 674,57	2 688,64	5 363,60	0,00	5 363,60
258	05.10.2039	9,39	0,00	0,00	2 679,25	2 688,64	2 684,35	0,00	2 684,35
259	05.11.2039	4,29	0,00	0,00	2 684,35	2 688,64	0,00	0,00	0,00



**BANQUE POPULAIRE  
AUVERGNE RHÔNE ALPES**

## **ACTE DE CAUTIONNEMENT SOLIDAIRE**

### **PRETEUR**

BANQUE POPULAIRE Auvergne Rhône Alpes, Société Anonyme Coopérative de BANQUE POPULAIRE à capital variable, régie par les articles L 512-2 et suivants du Code Monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et Etablissements de Crédit, dont le siège social est à 4 boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON, immatriculée au RCS de LYON sous le n° 605 520 071, N° ORIAS : 07 006 015.

Ci-après dénommée(s) la "Banque"

### **CAUTION (S)**

La soussignée :

La COMMUNE D'ANNONAY,  
dont le siège social situé 2, rue de l'Hôtel de Ville - 07100 ANNONAY,  
immatriculée au RCS sous le n°210700100,  
représentée par : Monsieur Simon PLENET, agissant en qualité de Maire.

Ci-après dénommée(s) la "Caution"

### **LE DEBITEUR PRINCIPAL**

L'Association GROUPEMENT DES ŒUVRES LAIQUES D'ANNONAY  
dont le siège social est situé 34, avenue de l'Europe – 07100 ANNONAY  
représentée par : Monsieur Séverin POINAS  
agissant en qualité de Président

Ci-après dénommé(e)s le "Débiteur principal"

### **OBLIGATION GARANTIE**

Prêt Equipement Standard (N° 05819590) : 484 064,34 EUR en principal (Capital restant dû)

### **AMORTISSEMENT DU CREDIT**

Echéance(s) constante(s)  
Durée restante : 225 échéances mensuelles  
Taux : 2.10 % l'an  
Montant de l'échéance sans assurance groupe : 2 688,64 EUR

### **MONTANT DU CAUTIONNEMENT**

Montant global du cautionnement en principal auquel s'ajoute les intérêts, frais, commissions et accessoires :

En chiffres : 250 000 EUR.

En lettres : Deux cent cinquante mille EUROS.

Durée du cautionnement : 250 mois (durée de l'obligation cautionnée + 24 mois).

## CONDITIONS CONTRACTUELLES

1. La Caution, après avoir pris connaissance des caractéristiques du Crédit fait par la Banque au Débiteur Principal déclare accepter se porter caution solidaire et indivisible au profit de la Banque ou de tout autre établissement qui viendrait aux droits de celle-ci, notamment dans le cadre d'une opération de fusion-absorption et s'engage à ce titre à rembourser en cas de défaillance du Débiteur Principal toutes sommes que ce dernier peut ou pourrait devoir à la Banque en principal, intérêts, commissions, frais et accessoires, au titre de l'obligation ci-dessus définie dont elle déclare parfaitement connaître toutes les conditions notamment de montant, de durée, d'amortissement, d'intérêts et commissions, d'exigibilité normale ou anticipée, conditions qu'elle déclare inutile de rappeler et dont elle accepte qu'elles lui soient applicables.

2. En raison du caractère solidaire de son engagement de caution, la Caution renonce aux bénéfices de discussion et de division. En renonçant au bénéfice de discussion, la Caution s'engage à payer la Banque, sans pouvoir exiger de cette dernière qu'elle poursuive préalablement le Débiteur Principal sur ses biens. En renonçant au bénéfice de la division, la Caution accepte que la Banque puisse lui réclamer, au cas où d'autres personnes se seraient portées cautions du Débiteur Principal, la totalité de ce que ce dernier lui doit, dans la limite de son cautionnement. La Caution ne pourrait donc exiger de la Banque qu'elle divise préalablement son action et lui réclame la seule part à sa charge compte tenu de l'existence des autres cautions. La Caution ne sera pas dispensée de la bonne exécution de ses engagements même si le Débiteur principal n'assume pas l'une quelconque de ses obligations, notamment en utilisant à des fins non conformes à ses engagements les sommes mises à sa disposition par la Banque.

La Caution ne saurait encore subordonner l'exécution de son engagement de caution à une mise en demeure préalable du Débiteur Principal par la Banque, l'exigibilité des créances de cette dernière à l'égard du Débiteur Principal entraînant de plein droit l'exigibilité de sa dette de caution et les écritures de la Banque lui étant à cet égard opposables. Nonobstant l'impossibilité pour la Banque de se prévaloir de la déchéance du terme de l'obligation ci-dessus, en cas d'échéance impayée, le défaut de paiement par ses soins de ladite échéance après mise en jeu de son engagement par la Banque, entraînera de plein droit à son égard, l'exigibilité de l'intégralité des sommes dues au titre de cette obligation.

3. La Caution renonce à se prévaloir de toute subrogation dans les droits, actions ou privilèges que la Banque a contre le Débiteur principal ainsi qu'à exercer des poursuites et d'une façon générale à élever des prétentions qui auraient pour résultat de la faire venir en concours avec la Banque et ce, tant que cette dernière demeurera créancière du Débiteur principal. Il en sera ainsi que la Caution se soit libérée partiellement ou totalement de ses obligations envers la Banque, et alors même que le présent engagement serait d'un montant inférieur aux sommes dues par le Débiteur principal.

4. Dans l'hypothèse où l'obligation garantie serait également cautionnée par un organisme professionnel dont l'activité habituelle ou accessoire est de garantir le remboursement de concours financiers (société de cautionnement mutuel, société d'assurance, ...), la Caution déclare expressément renoncer à son égard au bénéfice de l'article 2310 du Code civil. Elle ne pourra donc s'opposer au recours qu'exercerait contre elle et pour le montant intégral, l'organisme qui aurait été amené à payer en lieu et place du Débiteur principal, ni engager un recours contre ledit organisme dans le cas où la dette aurait été acquittée par elle-même.

5. La Caution reconnaît contracter son engagement de caution en pleine connaissance de la situation financière et juridique présente du Débiteur principal dont il lui appartiendra, dans son intérêt, de suivre personnellement l'évolution, indépendamment des renseignements que la Banque pourrait éventuellement lui communiquer et de l'information qui lui sera fournie par simple lettre chaque année avant le 31 mars quant à l'état du montant de la créance garantie et de ses accessoires, au 31 décembre de l'année précédente. A ce titre, le système d'information de la Banque ayant été programmé pour informer périodiquement les cautions en application des dispositions légales, la Caution reconnaît que la Banque justifiera par cette seule constatation de l'accomplissement des formalités mises à sa charge par la loi. La Caution s'oblige à notifier à la Banque tout changement d'adresse la concernant.

De même, au cas où d'autres personnes se seraient également portées caution du Débiteur principal, il n'incomberait pas à la Banque de l'informer de la dénonciation par l'une d'elles de son engagement.

La Banque sera tenue d'aviser la Caution par simple lettre de la défaillance du Débiteur principal dès le premier incident de paiement non régularisé dans le mois de l'exigibilité de ce paiement. Elle pourra toutefois consentir à ce dernier toute prorogation de terme tacite ou exprès que la Caution déclare d'ores et déjà accepter, sans que la Caution puisse en ce cas poursuivre, à l'échéance du terme initialement prévu, le Débiteur principal pour le forcer au paiement.

6. En cas de liquidation judiciaire ou de procédure de rétablissement personnel du Débiteur Principal entraînant ainsi l'exigibilité des créances non échues à la date de son prononcé, la déchéance du terme sera également opposable aux cautions.

7. En tant que besoin, il est ici précisé que le présent engagement de caution s'ajoute aux autres garanties que la Cauton a déjà pu ou que la Cauton pourrait donner à la Banque en faveur du Débiteur Principal, ainsi qu'à celles constituées par ce dernier ou par un tiers.

8. Les héritiers de la Cauton et plus généralement toutes personnes venant à ses droits et obligations seront tenus solidairement et indivisiblement au titre du présent engagement, de sorte que la Banque pourra exiger de n'importe laquelle de ces personnes l'intégralité de la dette, sans que puisse lui être imposée une division de ses recours.

9. Les frais du présent acte et ceux auxquels son exécution pourra donner lieu seront à la charge du Débiteur Principal, y compris les frais d'enregistrement du présent acte que la Cauton requiert, l'accomplissement de cette formalité étant laissé à la convenance de la Banque.

10. La Cauton reconnaît que le présent engagement est exclusivement régi par le droit français et qu'une copie lui a été remise. La Cauton autorise la Banque à remettre au Débiteur Principal une copie de cet acte.

11. La Cauton a pris note que la Banque pourra conserver le présent acte sous forme numérisée et accepte donc expressément comme mode de preuve sa version électronique.

*Les données à caractère personnel recueillies dans le cadre du présent document, ainsi que celles recueillies ultérieurement, sont nécessaires pour la mise en oeuvre de la présente garantie. De convention expresse, la Banque est autorisée, conformément à la loi informatique et libertés du 6 janvier 1978, à les utiliser et à les communiquer aux entités du Groupe BPCE, à ses partenaires, ainsi qu'à des tiers habilités pour la finalité visée ci-dessus. Lorsque les traitements mis en oeuvre impliquent des transferts de données en dehors de l'Union Européenne, la banque prend les mesures et garanties propres à en assurer la protection et la sécurité. Le Constituant dispose, sur ces données, d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, ainsi que de celui de s'opposer pour motif légitime à ce qu'elles fassent l'objet d'un traitement. Il peut en outre s'opposer à leur utilisation à des fins de prospection commerciale en adressant une lettre : Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes Service Réclamations Clients de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes 2 avenue du Grésivaudan Corenc*

Fait à : Annoney, le : .....

La signature et le cachet de la Caution doivent être précédés de la mention manuscrite suivante :

LA CAUTION : Commune d'ANNONAY

Bon pour cautionnement solidaire et indivisible à concurrence de la somme de 250 000 EUR, ...EUROS, en principal auquel s'ajoutent tous intérêts, agios, commissions, frais et accessoires au titre de l'obligation et dans les conditions stipulées ci-dessus.

Signature et cachet de la Caution :



Signature recueillie en présence de :

CAISSE DE CREDIT MUTUEL ANNONAY  
20 AVENUE DE L EUROPE  
07100 ANNONAY  
Téléphone : 33475323240  
Fax : 33475679151

COMMUNE D ANNONAY  
RUE DE L HOTEL DE VILLE  
07100 ANNONAY

Référence : P. ASSOCIAT. ASSIM. PROF. n° 10278 08917 00020324007

**Avenant de modification du remboursement du crédit**

Le 29/01/2021

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

En date du 06/06/2018 nous avons accordé à ASS GROUPEMENT DES OEUVRES LAIQUES D'ANNONAY Association loi 1901 et assimilé un P. ASSOCIAT. ASSIM. PROF. d'un montant initial de 500 000,00 EUR en compte N° 10278 08917 00020324007 destiné à IMMEUBLES ET TRAVAUX IMM. et garanti par votre cautionnement.

Le capital restant dû (hors impayés) à la date de l'avenant est de : 469 687,27 EUR (quatre cent soixante-neuf mille six cent quatre-vingt-sept euros et vingt-sept centimes).

Ce crédit est à taux fixe.

Le taux d'intérêt actuel de votre crédit est de 2,10 % l'an, hors assurance-décès.

Suite à votre demande de prorogation d'échéances, nous vous proposons si vous y avez convenance de modifier comme suit l'échéancier de votre crédit :

- L'échéance du 28/02/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 30/06/2039 pour un montant de 3 854,70 EUR.
- L'échéance du 31/03/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 31/07/2039 pour un montant de 3 854,75 EUR.
- L'échéance du 30/04/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 31/08/2039 pour un montant de 3 854,97 EUR.
- L'échéance du 31/05/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 30/09/2039 pour un montant de 3 854,99 EUR.
- L'échéance du 30/06/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 31/10/2039 pour un montant de 3 855,20 EUR.
- L'échéance du 31/07/2021 d'un montant de 2 633,27 EUR est prorogée totalement et sera prélevée le 30/11/2039 pour un montant de 3 855,17 EUR.

Les montants prorogés correspondent aux montants initiaux, majorés des frais éventuels et des intérêts relatifs, sous réserve des variations éventuelles du taux d'intérêt (en cas de taux variable ou indexé) et de toute modification ultérieure des conditions du contrat de crédit.



Le présent crédit est réalisé aux conditions suivantes :		
	<b>Montant</b>	<b>Incidence TEG</b>
Intérêts du crédit	113 646,76 EUR	2,10 %
<b>Soit un montant total</b>	<b>113 646,76 EUR</b>	
<b>Taux Effectif Global (article R 313-1 du code monétaire et financier) par an</b>		<b>2,10 %</b>
<b>Soit un TEG par Mois de</b>		<b>0,17 %</b>

Toutes les autres conditions de votre contrat de crédit initial et notamment les garanties demeurent inchangées sans novation.

Veuillez agréer, Madame, Mademoiselle, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

#### SIGNATURE DU PRETEUR

Nom et qualité du ou des signataire(s) habilité(s) :  
Roland DAMON

Date et signature :

*29/10/2021*

**Crédit Mutuel**  
Annonay  
20 Av. de l'Europe - Résidence II  
42100 Annonay  
Tél: 04 75 02 02 40 (appel local gratuit)  
Fax: 04 75 02 01 51 - RCS Annonay 800 700 433

#### SIGNATURE DE LA CAUTION COMMUNE D ANNONAY

#### PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES

Les données à caractère personnel recueillies ci-dessus peuvent faire l'objet d'un traitement informatisé aux fins de respect des conditions d'octroi, de mise en œuvre et de gestion des crédits et garanties associées, de prospection et d'animation commerciale, d'études statistiques, du respect d'obligations réglementaires notamment en matière d'évaluation du risque, de sécurité et de prévention des impayés et de la fraude, de lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme. Ces traitements sont principalement fondés sur l'exécution du contrat et le respect d'obligations réglementaires.

Ces données personnelles sont conservées pour la durée nécessaire à l'accomplissement des finalités pour lesquelles elles sont traitées.

Elles peuvent donner lieu à l'exercice de droits notamment le droit d'accès, de rectification, d'opposition dans les conditions décrites dans les Conditions Générales de Banque disponibles aux guichets et sur le site internet de la Banque.

Pour exercer l'un de ces droits, les personnes physiques dont les données ont été recueillies peuvent écrire à l'adresse suivante : MONSIEUR LE DELEGUE A LA PROTECTION DES DONNEES, 63 chemin Antoine Pardon, 69814 TASSIN CEDEX.

Elles ont le droit d'introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL) 3 Place de Fontenoy TSA 80715 75334 PARIS CEDEX 07.

A Annonay le 10/2/2021  
Signature (1)(2) /

*Bon pour accord sur les nouvelles dispositions mentionnées ci-dessus*

(1) signature précédée de la mention manuscrite :

« Bon pour accord sur les nouvelles dispositions mentionnées ci-dessus ».

(2) Chaque caution paraphera chaque feuille du contrat



## Tableau d'amortissement prévisionnel en EURO

Banque : 10278

Caisse : 08917

Numéro du prêt : 000203240 007 07

Titulaire du prêt : ASS GROUPEMENT DES OEUVRES LAIQUES D'ANNONAY

### Liste des remboursements

Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
28/02/2021	469 687,27	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
31/03/2021	467 875,95	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
30/04/2021	466 061,46	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
31/05/2021	464 243,80	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
30/06/2021	462 422,96	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
31/07/2021	460 598,93	0,00	0,00	0,00	(*) 0,00
31/08/2021	458 771,71	1 830,42	802,85	0,00	2 633,27
30/09/2021	456 941,29	1 833,62	799,65	0,00	2 633,27
31/10/2021	455 107,67	1 836,83	796,44	0,00	2 633,27
30/11/2021	453 270,84	1 840,05	793,22	0,00	2 633,27
31/12/2021	451 430,79	1 843,27	790,00	0,00	2 633,27
31/01/2022	449 587,52	1 846,49	786,78	0,00	2 633,27
28/02/2022	447 741,03	1 849,72	783,55	0,00	2 633,27
31/03/2022	445 891,31	1 852,96	780,31	0,00	2 633,27
30/04/2022	444 038,35	1 856,20	777,07	0,00	2 633,27
31/05/2022	442 182,15	1 859,45	773,82	0,00	2 633,27
30/06/2022	440 322,70	1 862,71	770,56	0,00	2 633,27
31/07/2022	438 459,99	1 865,97	767,30	0,00	2 633,27
31/08/2022	436 594,02	1 869,23	764,04	0,00	2 633,27
30/09/2022	434 724,79	1 872,50	760,77	0,00	2 633,27
31/10/2022	432 852,29	1 875,78	757,49	0,00	2 633,27
30/11/2022	430 976,51	1 879,06	754,21	0,00	2 633,27
31/12/2022	429 097,45	1 882,35	750,92	0,00	2 633,27
31/01/2023	427 215,10	1 885,64	747,63	0,00	2 633,27
28/02/2023	425 329,46	1 888,94	744,33	0,00	2 633,27
31/03/2023	423 440,52	1 892,25	741,02	0,00	2 633,27
30/04/2023	421 548,27	1 895,56	737,71	0,00	2 633,27
31/05/2023	419 652,71	1 898,88	734,39	0,00	2 633,27
30/06/2023	417 753,83	1 902,20	731,07	0,00	2 633,27
31/07/2023	415 851,63	1 905,53	727,74	0,00	2 633,27
31/08/2023	413 946,10	1 908,86	724,41	0,00	2 633,27
30/09/2023	412 037,24	1 912,20	721,07	0,00	2 633,27
31/10/2023	410 125,04	1 915,55	717,72	0,00	2 633,27
30/11/2023	408 209,49	1 918,90	714,37	0,00	2 633,27
31/12/2023	406 290,59	1 922,26	711,01	0,00	2 633,27
31/01/2024	404 368,33	1 925,63	707,64	0,00	2 633,27
29/02/2024	402 442,70	1 929,00	704,27	0,00	2 633,27

Liste des remboursements					
Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
31/03/2024	400 513,70	1 932,37	700,90	0,00	2 633,27
30/04/2024	398 581,33	1 935,75	697,52	0,00	2 633,27
31/05/2024	396 645,58	1 939,14	694,13	0,00	2 633,27
30/06/2024	394 706,44	1 942,53	690,74	0,00	2 633,27
31/07/2024	392 763,91	1 945,93	687,34	0,00	2 633,27
31/08/2024	390 817,98	1 949,34	683,93	0,00	2 633,27
30/09/2024	388 868,64	1 952,75	680,52	0,00	2 633,27
31/10/2024	386 915,89	1 956,17	677,10	0,00	2 633,27
30/11/2024	384 959,72	1 959,59	673,68	0,00	2 633,27
31/12/2024	383 000,13	1 963,02	670,25	0,00	2 633,27
31/01/2025	381 037,11	1 966,46	666,81	0,00	2 633,27
28/02/2025	379 070,65	1 969,90	663,37	0,00	2 633,27
31/03/2025	377 100,75	1 973,34	659,93	0,00	2 633,27
30/04/2025	375 127,41	1 976,80	656,47	0,00	2 633,27
31/05/2025	373 150,61	1 980,26	653,01	0,00	2 633,27
30/06/2025	371 170,35	1 983,72	649,55	0,00	2 633,27
31/07/2025	369 186,63	1 987,19	646,08	0,00	2 633,27
31/08/2025	367 199,44	1 990,67	642,60	0,00	2 633,27
30/09/2025	365 208,77	1 994,15	639,12	0,00	2 633,27
31/10/2025	363 214,62	1 997,64	635,63	0,00	2 633,27
30/11/2025	361 216,98	2 001,14	632,13	0,00	2 633,27
31/12/2025	359 215,84	2 004,64	628,63	0,00	2 633,27
31/01/2026	357 211,20	2 008,15	625,12	0,00	2 633,27
28/02/2026	355 203,05	2 011,66	621,61	0,00	2 633,27
31/03/2026	353 191,39	2 015,19	618,08	0,00	2 633,27
30/04/2026	351 176,20	2 018,71	614,56	0,00	2 633,27
31/05/2026	349 157,49	2 022,24	611,03	0,00	2 633,27
30/06/2026	347 135,25	2 025,78	607,49	0,00	2 633,27
31/07/2026	345 109,47	2 029,33	603,94	0,00	2 633,27
31/08/2026	343 080,14	2 032,88	600,39	0,00	2 633,27
30/09/2026	341 047,26	2 036,44	596,83	0,00	2 633,27
31/10/2026	339 010,82	2 040,00	593,27	0,00	2 633,27
30/11/2026	336 970,82	2 043,57	589,70	0,00	2 633,27
31/12/2026	334 927,25	2 047,15	586,12	0,00	2 633,27
31/01/2027	332 880,10	2 050,73	582,54	0,00	2 633,27
28/02/2027	330 829,37	2 054,32	578,95	0,00	2 633,27
31/03/2027	328 775,05	2 057,91	575,36	0,00	2 633,27
30/04/2027	326 717,14	2 061,51	571,76	0,00	2 633,27
31/05/2027	324 655,63	2 065,12	568,15	0,00	2 633,27
30/06/2027	322 590,51	2 068,74	564,53	0,00	2 633,27
31/07/2027	320 521,77	2 072,36	560,91	0,00	2 633,27
31/08/2027	318 449,41	2 075,98	557,29	0,00	2 633,27
30/09/2027	316 373,43	2 079,62	553,65	0,00	2 633,27

## Liste des remboursements

Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
31/10/2027	314 293,81	2 083,26	550,01	0,00	2 633,27
30/11/2027	312 210,55	2 086,90	546,37	0,00	2 633,27
31/12/2027	310 123,65	2 090,55	542,72	0,00	2 633,27
31/01/2028	308 033,10	2 094,21	539,06	0,00	2 633,27
29/02/2028	305 938,89	2 097,88	535,39	0,00	2 633,27
31/03/2028	303 841,01	2 101,55	531,72	0,00	2 633,27
30/04/2028	301 739,46	2 105,23	528,04	0,00	2 633,27
31/05/2028	299 634,23	2 108,91	524,36	0,00	2 633,27
30/06/2028	297 525,32	2 112,60	520,67	0,00	2 633,27
31/07/2028	295 412,72	2 116,30	516,97	0,00	2 633,27
31/08/2028	293 296,42	2 120,00	513,27	0,00	2 633,27
30/09/2028	291 176,42	2 123,71	509,56	0,00	2 633,27
31/10/2028	289 052,71	2 127,43	505,84	0,00	2 633,27
30/11/2028	286 925,28	2 131,15	502,12	0,00	2 633,27
31/12/2028	284 794,13	2 134,88	498,39	0,00	2 633,27
31/01/2029	282 659,25	2 138,62	494,65	0,00	2 633,27
28/02/2029	280 520,63	2 142,36	490,91	0,00	2 633,27
31/03/2029	278 378,27	2 146,11	487,16	0,00	2 633,27
30/04/2029	276 232,16	2 149,86	483,41	0,00	2 633,27
31/05/2029	274 082,30	2 153,63	479,64	0,00	2 633,27
30/06/2029	271 928,67	2 157,39	475,88	0,00	2 633,27
31/07/2029	269 771,28	2 161,17	472,10	0,00	2 633,27
31/08/2029	267 610,11	2 164,95	468,32	0,00	2 633,27
30/09/2029	265 445,16	2 168,74	464,53	0,00	2 633,27
31/10/2029	263 276,42	2 172,54	460,73	0,00	2 633,27
30/11/2029	261 103,88	2 176,34	456,93	0,00	2 633,27
31/12/2029	258 927,54	2 180,15	453,12	0,00	2 633,27
31/01/2030	256 747,39	2 183,96	449,31	0,00	2 633,27
28/02/2030	254 563,43	2 187,78	445,49	0,00	2 633,27
31/03/2030	252 375,65	2 191,61	441,66	0,00	2 633,27
30/04/2030	250 184,04	2 195,45	437,82	0,00	2 633,27
31/05/2030	247 988,59	2 199,29	433,98	0,00	2 633,27
30/06/2030	245 789,30	2 203,14	430,13	0,00	2 633,27
31/07/2030	243 586,16	2 206,99	426,28	0,00	2 633,27
31/08/2030	241 379,17	2 210,86	422,41	0,00	2 633,27
30/09/2030	239 168,31	2 214,73	418,54	0,00	2 633,27
31/10/2030	236 953,58	2 218,60	414,67	0,00	2 633,27
30/11/2030	234 734,98	2 222,48	410,79	0,00	2 633,27
31/12/2030	232 512,50	2 226,37	406,90	0,00	2 633,27
31/01/2031	230 286,13	2 230,27	403,00	0,00	2 633,27
28/02/2031	228 055,86	2 234,17	399,10	0,00	2 633,27
31/03/2031	225 821,69	2 238,08	395,19	0,00	2 633,27
30/04/2031	223 583,61	2 242,00	391,27	0,00	2 633,27

Liste des remboursements					
Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
31/05/2031	221 341,61	2 245,92	387,35	0,00	2 633,27
30/06/2031	219 095,69	2 249,85	383,42	0,00	2 633,27
31/07/2031	216 845,84	2 253,79	379,48	0,00	2 633,27
31/08/2031	214 592,05	2 257,73	375,54	0,00	2 633,27
30/09/2031	212 334,32	2 261,68	371,59	0,00	2 633,27
31/10/2031	210 072,64	2 265,64	367,63	0,00	2 633,27
30/11/2031	207 807,00	2 269,61	363,66	0,00	2 633,27
31/12/2031	205 537,39	2 273,58	359,69	0,00	2 633,27
31/01/2032	203 263,81	2 277,56	355,71	0,00	2 633,27
29/02/2032	200 986,25	2 281,54	351,73	0,00	2 633,27
31/03/2032	198 704,71	2 285,54	347,73	0,00	2 633,27
30/04/2032	196 419,17	2 289,54	343,73	0,00	2 633,27
31/05/2032	194 129,63	2 293,54	339,73	0,00	2 633,27
30/06/2032	191 836,09	2 297,56	335,71	0,00	2 633,27
31/07/2032	189 538,53	2 301,58	331,69	0,00	2 633,27
31/08/2032	187 236,95	2 305,61	327,66	0,00	2 633,27
30/09/2032	184 931,34	2 309,64	323,63	0,00	2 633,27
31/10/2032	182 621,70	2 313,68	319,59	0,00	2 633,27
30/11/2032	180 308,02	2 317,73	315,54	0,00	2 633,27
31/12/2032	177 990,29	2 321,79	311,48	0,00	2 633,27
31/01/2033	175 668,50	2 325,85	307,42	0,00	2 633,27
28/02/2033	173 342,65	2 329,92	303,35	0,00	2 633,27
31/03/2033	171 012,73	2 334,00	299,27	0,00	2 633,27
30/04/2033	168 678,73	2 338,08	295,19	0,00	2 633,27
31/05/2033	166 340,65	2 342,17	291,10	0,00	2 633,27
30/06/2033	163 998,48	2 346,27	287,00	0,00	2 633,27
31/07/2033	161 652,21	2 350,38	282,89	0,00	2 633,27
31/08/2033	159 301,83	2 354,49	278,78	0,00	2 633,27
30/09/2033	156 947,34	2 358,61	274,66	0,00	2 633,27
31/10/2033	154 588,73	2 362,74	270,53	0,00	2 633,27
30/11/2033	152 225,99	2 366,87	266,40	0,00	2 633,27
31/12/2033	149 859,12	2 371,02	262,25	0,00	2 633,27
31/01/2034	147 488,10	2 375,17	258,10	0,00	2 633,27
28/02/2034	145 112,93	2 379,32	253,95	0,00	2 633,27
31/03/2034	142 733,61	2 383,49	249,78	0,00	2 633,27
30/04/2034	140 350,12	2 387,66	245,61	0,00	2 633,27
31/05/2034	137 962,46	2 391,84	241,43	0,00	2 633,27
30/06/2034	135 570,62	2 396,02	237,25	0,00	2 633,27
31/07/2034	133 174,60	2 400,21	233,06	0,00	2 633,27
31/08/2034	130 774,39	2 404,41	228,86	0,00	2 633,27
30/09/2034	128 369,98	2 408,62	224,65	0,00	2 633,27
31/10/2034	125 961,36	2 412,84	220,43	0,00	2 633,27
30/11/2034	123 548,52	2 417,06	216,21	0,00	2 633,27



## Liste des remboursements

Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
31/12/2034	121 131,46	2 421,29	211,98	0,00	2 633,27
31/01/2035	118 710,17	2 425,53	207,74	0,00	2 633,27
28/02/2035	116 284,64	2 429,77	203,50	0,00	2 633,27
31/03/2035	113 854,87	2 434,02	199,25	0,00	2 633,27
30/04/2035	111 420,85	2 438,28	194,99	0,00	2 633,27
31/05/2035	108 982,57	2 442,55	190,72	0,00	2 633,27
30/06/2035	106 540,02	2 446,82	186,45	0,00	2 633,27
31/07/2035	104 093,20	2 451,11	182,16	0,00	2 633,27
31/08/2035	101 642,09	2 455,40	177,87	0,00	2 633,27
30/09/2035	99 186,69	2 459,69	173,58	0,00	2 633,27
31/10/2035	96 727,00	2 464,00	169,27	0,00	2 633,27
30/11/2035	94 263,00	2 468,31	164,96	0,00	2 633,27
31/12/2035	91 794,69	2 472,63	160,64	0,00	2 633,27
31/01/2036	89 322,06	2 476,96	156,31	0,00	2 633,27
29/02/2036	86 845,10	2 481,29	151,98	0,00	2 633,27
31/03/2036	84 363,81	2 485,63	147,64	0,00	2 633,27
30/04/2036	81 878,18	2 489,98	143,29	0,00	2 633,27
31/05/2036	79 388,20	2 494,34	138,93	0,00	2 633,27
30/06/2036	76 893,86	2 498,71	134,56	0,00	2 633,27
31/07/2036	74 395,15	2 503,08	130,19	0,00	2 633,27
31/08/2036	71 892,07	2 507,46	125,81	0,00	2 633,27
30/09/2036	69 384,61	2 511,85	121,42	0,00	2 633,27
31/10/2036	66 872,76	2 516,24	117,03	0,00	2 633,27
30/11/2036	64 356,52	2 520,65	112,62	0,00	2 633,27
31/12/2036	61 835,87	2 525,06	108,21	0,00	2 633,27
31/01/2037	59 310,81	2 529,48	103,79	0,00	2 633,27
28/02/2037	56 781,33	2 533,90	99,37	0,00	2 633,27
31/03/2037	54 247,43	2 538,34	94,93	0,00	2 633,27
30/04/2037	51 709,09	2 542,78	90,49	0,00	2 633,27
31/05/2037	49 166,31	2 547,23	86,04	0,00	2 633,27
30/06/2037	46 619,08	2 551,69	81,58	0,00	2 633,27
31/07/2037	44 067,39	2 556,15	77,12	0,00	2 633,27
31/08/2037	41 511,24	2 560,63	72,64	0,00	2 633,27
30/09/2037	38 950,61	2 565,11	68,16	0,00	2 633,27
31/10/2037	36 385,50	2 569,60	63,67	0,00	2 633,27
30/11/2037	33 815,90	2 574,09	59,18	0,00	2 633,27
31/12/2037	31 241,81	2 578,60	54,67	0,00	2 633,27
31/01/2038	28 663,21	2 583,11	50,16	0,00	2 633,27
28/02/2038	26 080,10	2 587,63	45,64	0,00	2 633,27
31/03/2038	23 492,47	2 592,16	41,11	0,00	2 633,27
30/04/2038	20 900,31	2 596,69	36,58	0,00	2 633,27
31/05/2038	18 303,62	2 601,24	32,03	0,00	2 633,27
30/06/2038	15 702,38	2 605,79	27,48	0,00	2 633,27



Liste des remboursements					
Période	Capital en début de période(1)	Capital de l'échéance	Intérêts de l'échéance	Assurance et frais	Terme remboursé (assurance incluse)
31/07/2038	13 096,59	2 610,35	22,92	0,00	2 633,27
31/08/2038	10 486,24	2 614,92	18,35	0,00	2 633,27
30/09/2038	7 871,32	2 619,50	13,77	0,00	2 633,27
31/10/2038	5 251,82	2 624,08	9,19	0,00	2 633,27
30/11/2038	2 627,74	2 627,74	4,60	0,00	2 632,34
31/12/2038	0,00	1 776,81	2 071,79	0,00	3 848,60
31/01/2039	0,00	1 779,92	2 075,42	0,00	3 855,34
28/02/2039	0,00	1 783,04	2 079,03	0,00	3 862,07
31/03/2039	0,00	1 786,16	2 082,65	0,00	3 868,81
30/04/2039	0,00	1 789,28	2 086,26	0,00	3 875,54
31/05/2039	0,00	1 792,41	2 089,87	0,00	3 882,28
30/06/2039	0,00	1 811,32	2 043,38	0,00	(*) 3 854,70
31/07/2039	0,00	1 814,49	2 040,26	0,00	(*) 3 854,75
31/08/2039	0,00	1 817,66	2 037,31	0,00	(*) 3 854,97
30/09/2039	0,00	1 820,84	2 034,15	0,00	(*) 3 854,99
31/10/2039	0,00	1 824,03	2 031,17	0,00	(*) 3 855,20
30/11/2039	0,00	1 827,22	2 027,95	0,00	(*) 3 855,17
<b>Total</b>		<b>480 394,89</b>	<b>113 646,76</b>	<b>0,00</b>	<b>594 041,65</b>

(1) Le capital est exprimé hors impayés/prorogés

(\*) Échéance(s) impactée(s) par la présence de prorogé(s)



**CONSEIL MUNICIPAL**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**Pôle Ressources**  
**Assemblées**

**Séance du 30 avril 2018 (18h30)**  
**Hôtel de Ville - Salle Montgolfier**

Nombre de membres	: 33
En exercice	: 33
Présents	: 27
Votants	: 30
Convocation et affichage	: 24/04/2018
Président de séance	: Madame Antoinette SCHERER
Secrétaire de séance	: Madame Aïda BOYER

Etaient présents : Antoinette SCHERER, Michel SEVENIER, Danielle MAGAND, François CHAUVIN, Aïda BOYER, Juanita GARDIER, Alain GEBELIN, Eliane COSTE, Frederic FRAYSSE, Daniel MISERY, Patrick LARGERON, Annie CHAREYRE, Marie-Claire MICHEL, Edith MANTELIN, Gracinda HERNANDEZ, Stéphanie BARBATO, Mathieu CABANTOUS, Simon PLENET, Olivier DUSSOPT, Lokman ÜNLÜ, Julia FOLTRAN, Michèle DEYGAS, Murielle REY, Marc-Antoine QUENETTE, Eric PLAGNAT, Nadège COUZON, Denis NEIME.

Pouvoirs : Cyrielle BAYON (pouvoir à Marie-Claire MICHEL), Jean-Pierre VALETTE (pouvoir à Alain GEBELIN), Denis LACOMBE (pouvoir à François CHAUVIN), Anthony LAURENT (pouvoir à Frederic FRAYSSE), David FRANÇOIS (pouvoir à Marc-Antoine QUENETTE).

Etaient absents et excusés : Thierry CHAPIGNAC.

**CM-2018-99 - FINANCES COMMUNALES - GARANTIE COMMUNALE**  
**D'EMPRUNTS CONTRACTES PAR LE GROUPEMENT DES OEUVRES LAÏQUES**  
**D'ANNONAY - OPERATION "REHABILITATION DU CENTRE D'HEBERGEMENT**  
**DU CHÂTEAU DU GRAND MÛRIER" SIS A ANNONAY**

***Rapporteur : Monsieur François CHAUVIN***

La commune d'Annonay a été saisie d'une demande en garantie d'emprunts présentée par le Groupement des œuvres laïques d'Annonay (GOLA).

Cette association d'éducation populaire, dont l'activité se structure autour de deux grands secteurs (le centre de loisirs pour les enfants âgés de 3 à 14 ans et l'hébergement pour tous types de groupes), souhaite, dans le cadre de son projet de développement, engager une opération d'investissement portant sur son patrimoine immobilier avec :

- la création d'un nouvel hébergement de 32 couchages supplémentaires,
- la création d'un espace « déjeuner » indépendant du service restauration,
- la création d'un logement pour le personnel,
- la réhabilitation du château pour assurer l'accueil des utilisateurs, des familles, salle de réception et espace technique pour le service de lingerie et d'entretien.

Par cette opération, d'un montant de 1 453 000 € HT, l'association vise à augmenter sa capacité d'accueil et à atteindre une gamme de clientèle plus large, tout en demeurant sur une offre de loisirs à moindre coût.

Le plan de financement de ce projet prévoit deux emprunts, pour lesquels la garantie de la commune est demandée à hauteur de 50 % des fonds empruntés :

- emprunt à souscrire auprès de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes, pour un montant total de 500 000 €,

- emprunt à souscrire auprès du Crédit Mutuel Dauphiné-Vivarais, pour un montant total de 500 000 €.

Compte tenu de l'intérêt que présente ce projet, le Conseil Municipal est invité à délibérer favorablement pour l'octroi de cette garantie d'emprunt.

VU la demande présentée par le Groupement des œuvres laïques d'Annonay (GOLA),

VU les articles L2252-1 à L.2252-5 du Code général des collectivités territoriales,

VU les articles D1511-30 à D1511-35 du Code général des collectivités territoriales,

VU l'article 2298 du Code civil,

VU le projet de convention ci-joint,

VU l'avis favorable de la commission administration générale, finances et personnel du 23 avril 2018

### DÉLIBÉRÉ

**LE CONSEIL MUNICIPAL**  
Après en avoir délibéré,

**Par 30 voix votant pour**

**Ne prenant pas part au vote :**  
Julia FOLTRAN, Danielle MAGAND

DECIDE d'accorder la garantie de la commune à hauteur de 50 % des emprunts que le GOLA souscira dans le cadre de son projet d'investissement portant sur la réhabilitation et l'extension de ses installations.

PRECISE que les caractéristiques des emprunts à garantir sont décrites ci-après :

#### Emprunt contracté auprès de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes

Montant de l'emprunt	500 000,00 €
Montant garanti par la commune	50 % du montant emprunté
Durée	245 mois
Périodicité de remboursement	Mensuelle
Taux d'intérêt	2,10 %
Franchise en capital	14 mois, avec échéances mensuelles de 875,00 €
Echéances (hors assurance)	Echéances mensuelles de 2 633,27 €, après les 14 mois de franchise en capital
Frais de dossier	800,00 €

#### Emprunt contracté auprès du Crédit Mutuel Dauphiné Vivarais

Montant de l'emprunt	500 000.00 €
Montant garanti par la commune	50 % du montant emprunté
Durée	245 mois
Périodicité de remboursement	Mensuelle
Taux d'intérêt	2,10 %
Franchise en capital	14 mois, avec échéances mensuelles de 875,00 €
Echéances (hors assurance)	Echéances mensuelles de 2 633,27 €, après les 14 mois de franchise en capital
Frais de dossier	800,00 €

PRECISE que la garantie de la commune d'Annonay est accordée pour la durée totale des contrats de prêt et jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur

l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

PRECISE qu'au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, la commune d'Annonay s'engage à en effectuer le paiement en ses lieu et place, sur simple demande du prêteur adressée par courrier, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

S'ENGAGE pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges d'emprunts.

AUTORISE Madame la Maire ou son représentant à intervenir aux contrats d'emprunt qui seront conclus entre le GOLA et la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes d'une part et entre le GOLA et le Crédit Mutuel Dauphiné-Vivarois d'autre part.

APPROUVE les termes de la convention de garantie des emprunts à intervenir entre la commune d'Annonay et le Groupement des Oeuvres Laïques d'Annonay (GOLA), dans le cadre de l'opération de réhabilitation du Centre d'hébergement du Château du Grand Mûrier sis à Annonay et en annexe de la présente délibération.

AUTORISE Madame la Maire ou son représentant à signer ladite convention.

AUTORISE Madame la Maire ou son représentant à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier et la/le charge d'effectuer toutes les démarches nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait à Annonay le : 02/05/18  
Affiché le : 02/05/18  
Transmis en sous-préfecture le : 03/05/18

Pour extrait certifié conforme au  
registre des délibérations du Conseil  
Municipal  
La Maire

Antoinette SCHERER





## **CONVENTION DE GARANTIE D'EMPRUNT GARANTIE PARTIELLE**

Convention conclue avec le Groupement des œuvres laïques d'Annonay (GOLA) à la suite de la garantie partielle accordée par la commune d'Annonay, pour le remboursement des sommes dues en vertu des contrats d'emprunt conclus par le GOLA avec la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes (emprunt de 500 000 €) et avec le Crédit Mutuel Dauphiné-Vivarais (emprunt de 500 000 €) dans le cadre du plan de financement de l'opération « Extension de l'hébergement et réhabilitation du château ».

### **Entre**

La **commune d'Annonay** (Ardèche), représentée par son Maire en exercice, Monsieur Simon PLENET, agissant en vertu d'une délibération n° xxxxxx en date du 26 avril 2021,

D'une part

### **Et**

Le **Groupement des œuvres laïques d'Annonay (GOLA)**, représenté par ..... Agissant en qualité de .....

D'autre part

## **IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT**

### **ARTICLE 1**

La commune d'Annonay a accordé d'une part sa garantie au GOLA vis à vis de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes pour le paiement des annuités (capital et intérêts) de l'emprunt contracté pour un montant de 500 000 €.

La commune d'Annonay a accordé d'autre part sa garantie au GOLA vis à vis du Crédit Mutuel (agence d'Annonay) pour le paiement des annuités (capital et intérêts) de l'emprunt contracté pour un montant de 500 000 €.

Ces emprunts ont été contractés par le GOLA dans le cadre du plan de financement de l'opération : « Réhabilitation de centre d'hébergement du château du grand mûrier ».

La commune d'Annonay a apporté sa garantie à hauteur de 50 % du montant des emprunts souscrits, par délibération n°CM-2018-99 en date du 30 avril 2018.

La présente convention a pour objet de prendre en compte la modification de la garantie initiale suite aux avenants intervenus au contrats de prêt, dont les caractéristiques sont précisées dans la délibération n°xxx du 26 avril 2021.

## **ARTICLE 2**

Au cas où le GOLA se trouverait dans l'impossibilité de s'acquitter des sommes dues aux échéances convenues ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, la commune d'Annonay s'engage à effectuer le paiement en ses lieu et place.

Les paiements qui auront été ainsi faits par la commune d'Annonay auront le caractère d'avances remboursables.

Le remboursement de ces avances sera effectué qu'autant qu'il ne mettra pas obstacle au service régulier des annuités qui resteront encore dues à l'organisme prêteur.

Les sommes avancées par la commune d'Annonay devront lui être remboursées aussitôt que la situation financière du GOLA lui permettra d'effectuer par priorité, le remboursement et, au plus tard, à l'expiration de la période d'amortissement du prêt consenti.

## **ARTICLE 3**

Pour avoir sûreté de sa créance, la commune d'Annonay aura le droit d'exercer à toute époque son contrôle sur les opérations de l'association qui devra fournir à cet effet tous les renseignements et justifications utiles.

Le GOLA permettra à l'agent désigné par la commune d'Annonay de prendre connaissance de ses livres et pièces comptables.

Au cas où la commune d'Annonay serait amenée à consentir effectivement les avances prévues par la présente convention, pour sûreté et garantie de celle-ci, une hypothèque conservatoire serait inscrite au profit de la commune d'Annonay sur :

- Tous les terrains que possède le GOLA
- Tous les bâtiments et immeubles appartenant au GOLA

## **ARTICLE 4**

Pour permettre de suivre le fonctionnement du GOLA, ce dernier s'engage à fournir à la commune d'Annonay, dans le mois qui suit son adoption, une copie du compte financier du dernier exercice clos.

**ARTICLE 5**

Tous les droits et frais auxquels le présent contrat pourrait donner lieu sont à la charge du GOLA.

Fait à Annonay en 2 exemplaires originaux, le xxxxxx 2021

**Pour le GOLA,**

**Pour la Commune d'Annonay**

**Le Maire,**

**Simon PLENET**